

EXACTO mätbolaget ab

AREAMÄTNING AV LÄGENHETER - LOKALER - FASTIGHETER

MÄTBEVIS

Mätregler:

För areamätning tillämpas Svensk Standard SS 21054:2009. Areor anges i m² och beräknas med två decimaler. Delposter anges med en decimal. Summaposter för bruksareor anges utan decimal. Vid avrundning tillämpas Svensk Standard SS 14141, regel A.

Utförande:

Mått är tagna på plats – i huvudsak med Leica lasermätare. Areaberäkningen är utförd med datorstöd / CAD.

Resultat:

Golvnya redovisas endast för bostäder med snedtak. Med golvnya menas boarea enligt ovan + den area under snedtaket som inte medräknas i boarean.

Vårt uppdragsnummer: M9459

Objekt:

BRF Läget 3
Torstenssonsgatan 10
114 56 Stockholm

Kommentar:

1. Resultatet för lgh nr 5 baseras på en mätning utförd av Exacto 2008-09-25.
2. Vid eventuell uppdelning av lgh nr 27 enl. ritning A.01.1 utförd av "Yxfeldt Arkitekter" 2014-09-30 får delarna boarea = 73 m² resp. 17 m². Avgränsning enl. bilaga.
3. Lgh nr 10 uppdelas i *entréplan* (boarea = 113,6 m²) och *vindsplan* (boarea = 41,0 m², golvnya = 52,2 m²). Lgh nr 11 uppdelas i *entréplan* (boarea = 146,0 m²) och *vindsplan* (boarea = 38,2 m², golvnya = 47,1 m²).
4. I lgh nr 28 är entrétrappan om ca 3 m² ej mätvärd enl. mätregel 20.14.5.

Sammanställning resultat:

BOA = Boarea, LOA = Lokalarea, BRA = Bruksarea, GVV = Golvnya

Lgh	BOA	GVV
1	47 m ²	-
2	76 m ²	-
3	75 m ²	-
4	111 m ²	-
5	145 m ²	-
6	113 m ²	-
7	145 m ²	-
8	113 m ²	-
9	144 m ²	-
10	155 m ²	166 m ²
11	184 m ²	193 m ²
12	19 m ²	-
13	30 m ²	-
14	41 m ²	-
15	27 m ²	-

Lgh	BOA	GVV
16	72 m ²	
17	29 m ²	
18	62 m ²	
19	54 m ²	
20	71 m ²	
21	29 m ²	
22	54 m ²	
23	71 m ²	
24	61 m ²	
25	72 m ²	
26	54 m ²	
27	92 m ²	
28	106 m ²	112 m ²
29	100 m ²	123 m ²
30	64 m ²	67 m ²

Lokal	LOA
"Line of Oslo"	47 m ²

Övrigt	BRA
Trapphus, gathus	120 m ²
Trapphus, gårdshus	74 m ²
Källare, gathus	197 m ²
Källare, gårdshus	181 m ²
Gårdhus	14 m ²

Stockholm 2015-03-20

EXACTO mätbolaget ab

