

Avtal gällande installation av säkerhetsdörr

Härmed godkänner styrelsen att medlem _____,
lägenhet nr _____ byter befintlig lägenhetsdörr till säkerhetsdörr under följande
förutsättningar:

1. Medlemmen står ekonomiskt ansvarig för samtliga kostnader som dörrbytet innebär. Detta omfattar även eventuella skador och olägenheter som kan komma att uppstå i trapphuset i samband med dörrbytet. Föreningen bär således inget ekonomiskt ansvar för dörrbytet eller de kringkostnader dörrbytet medför. Det är medlemmens ansvar att dokumentera skador i trapphuset innan installationen, om dokumentation saknas kan medlemmen hållas ansvarig för de skador som ej är dokumenterade.
2. Den nya säkerhetsdörren skall till utseendet vara identisk originaldörren. De leverantörer medlemmen skall använda är för dörren leverantören **Säker Bostad** samt för dekorationsmålningen **Björkstads Dekormåleri (Sandå)**.
3. Övriga riktlinjer beträffande utformning av säkerhetsdörren:
 - Brevinkast skall vara av modellen "Tidstypiskt brevinkast 266 i blank mässing"
 - Handtag skall vara av "Tidstypiskt trycke Assa Epok 1930 i blank mässing/svart"
 - Övriga beslag i blank mässing.
 - Överflyttning av befintlig elektronisk ringklocka samt installation av ny kabel och ringanordning.
 - Dörren skall levereras med installerade skruvhål för maskinskruv anpassade till den av föreningen anvisade namnskylden.
 - Den av föreningen anvisade namnskylden samt befintlig skylt för lägenhetsnummer monteras efter dekorationsmålningen.
 - I det fall andra skyltar/klisterlappar, utöver den av föreningen anvisade namnskylden, monteras på dörren så svarar medlemmen för de kostnader för återställande av de skador dessa kan orsaka på dörr och ådringsmålning.
 - Inga utvändiga elektroniska låsanordningar får monteras, utan endast traditionell låsanordning med nyckel. Samtliga låsdetaljer skall vara i blank mässing.
4. De garantier som leverantören Säker Bostad erbjuder medlemmen på såväl dörr som installation skall övertas av föreningen Brf Lägre 3, då dörren kommer att falla på föreningens ansvar.
5. Tvister som uppstår med anledning av Avtalet skall slutligt avgöras i Hyres- och arrendenämnden i Stockholm.

Medlem

Datum

Styrelsen Brf Lägre 3

Datum
